

화정2차 골드클래스

특별공급(기관추천)청약 안내문

한국부동산원 청약홈에서 본 단지 「모집공고단지 청약연습」 후 실제 청약 시 더 원활하게 진행하실 수 있습니다.

■기관추천 특별공급 청약일정 및 당첨자 서류제출 안내

구분	일시	방법	장소
특별공급 청약 신청	3월 07일(월)	인터넷 청약 (PC 또는 스마트폰) (09:00 ~ 17:30)	<ul style="list-style-type: none"> PC : 한국부동산원 '청약 Home' (www.applyhome.co.kr) 스마트폰 : '청약홈' 어플리케이션 사용
당첨자 서류 제출	3월 21일(월) ~ 23일(수) 10:00 ~ 17:30	견본주택 접수 (변경 시 별도 유선 또는 문자안내)	<ul style="list-style-type: none"> 견본주택 : 광주광역시 북구 경열로 250

■기관추천 특별공급 대상 세대수

공급유형	구분	84A	84B	합계
기관추천 특별공급	국가유공자	3	1	4
	10년 이상 장기복무 군인	2	1	3
	장애인	2	1	3
	중소기업 근로자	2	1	3
	합계	9	4	13

■신청자격 및 당첨자 선정방법

구분	상세내용
신청자격	<ul style="list-style-type: none"> 「주택공급에 관한 규칙」 제36조에 해당하는 자 중 최초 입주자 모집공고일 현재 무주택 세대구성원으로서 특별공급 대상 해당 기관장의 추천 및 인정서류를 받으신 분. (단, 거주요건 등 우선순위 기준은 해당 기관장이 정하며, 과거 특별공급에 당첨된 사실이 있는 자는 제외함) ※ 소형·저가주택 소유자는 유주택자로 구분함. ※ 청약자격요건 : 청약통장 가입기간 6개월 경과(지역별 / 면적별 예치금액 이상) 단, 국가유공자, 국가보훈대상자, 장애인 및 도시재생 부지제공자 제외. ※ 추천기관 <ul style="list-style-type: none"> - 장애인 : 광주광역시청 장애인복지과 - 국가유공자 등 : 광주지방보훈청 복지과 - 10년 이상 장기복무 군인 : 국방부 국군복지단 복지사업운영과 - 중소기업 근로자 : 광주전남지방 중소벤처기업청 공공판로지원과
당첨자 선정방법	<ul style="list-style-type: none"> ※ 선정원칙 : 해당 추천기관에서 자체 기준에 의거 대상자를 확정(사업주체는 선정에 관여하지 않음) - 기관추천 특별공급의 경우 자격요건을 갖춘 자는 먼저 해당기관에 신청하여야 합니다. - 「주택공급에 관한 규칙」 제36조에 의거하여 관계기관의 장이 정하는 우선순위에 따라 공급합니다. - 일반(기관추천) 특별공급대상자는 해당기관에서 선정하여 사업주체에 통보한 자만 신청 가능하며, 해당 기관에서 특별공급대상자로 선정되었다 하더라도 반드시 해당 신청일에 인터넷 청약 신청의 방법으로 신청하여야 합니다. [미신청시 당첨자선정(동·호 배정)에서 제외되며 계약 불가] - 일반(기관추천) 특별공급 예비대상자는 해당기관에서 선정하여 사업주체에 통보한 자만 신청 가능하며, 해당 기관에서 특별공급 예비 대상자로 선정되었다 하더라도 반드시 해당 신청일에 인터넷 청약 신청의 방법으로 신청하여야 하며, 특별공급 입주자를 선정하고 남은 주택이 있는 경우 다른 특별공급 신청자 중 선정되지 않은 자를 포함하여 무작위 추첨으로 입주자 및 예비 입주자를 선정하므로, 입주자 및 예비 입주자로 선정되지 않을 수 있습니다. - 특별공급은 무주택 세대구성원에게 1세대 1주택(공급을 신청하는 경우에는 1세대 1명을 말함) 기준으로 공급하므로 세대 내 2명 이상이 각각 신청하더라도 선정이 되면, 당첨자는 부적격 당첨자로 처리되고, 예비 입주자는 입주자로 선정될 기회를 제공받을 수 없으니 유의하여 신청하시기 바랍니다.